



TRANSPORDIAMET

Põltsamaa Vallavalitsus
info@poltsamaa.ee
Lossi tn 9
48104, Jõgeva maakond, Põltsamaa
vald, Põltsamaa linn

Teie 04.02.2025 menetlus nr 472906

Meie 12.02.2025 nr 7.1-2/25/1963-2

**Põltsamaa vallas Meistri ja Tiku kinnistu
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Jõgeva maakonna Põltsamaa valla Pauastvere küla Meistri ja Tiku kinnistute ehitusloa eelnõu (menetlus nr 472906).

Meistri kinnistu (katastritunnus 61605:001:2360) asub riigitee nr 37 Jõgeva-Põltsamaa km 24,25-24,39 kaitsevööndis ja perspektiivse riigitee nr 2 trassikoridoris.

Ehitusluba antakse laohoone (viilhall) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on laohoone arhitektuurne põhiprojekt (peaprojekterija Sirje Projektbüroo OÜ, töö nr 202501).

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 28.11.2024 kirjaga nr 7.1-22419857-2. Meie ettepanekutega on arvestatud.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Huvitatud isikul tuleb arvestada, et põhimaantee nr 2 ümberehitusel muutub oluliselt Meistri ja Tiku kinnistute juurdepääs ja ümberkaudsete teede liikluslahendus.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 2501_PP_AA-3-01_seletuskiri
2. 2501_PP_AR-4-01_asendiplaan

Kristi Kuuse
58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee